

西安市未央区2025年 国民经济和社会发展统计公报

西安市未央区统计局

2025年，是“十四五”规划收官之年，也是未央区聚力深化改革、加速转型升级的关键一年。在区委、区政府的坚强领导下，全区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大和二十届历次全会精神，深入学习贯彻习近平总书记来陕考察重要讲话重要指示，紧扣高质量发展首要任务，贯通落实“三个年”和“打好八场硬仗”部署要求，扎实推进“四个坚定不移”和“六个突破提升”重点工作，全年经济运行稳中提质，社会治理效能提升，民生温度可感可及，高质量发展基础更加坚实。

一、综 合

初步测算，2025年全区实现地区生产总值（GDP）1783.99亿元，同比增长5.5%。其中，第一产业增加值1.53亿元，增长4.2%；第二产业增加值611.47亿元，增长7.3%；第三产业增加值1170.99亿元，增长4.6%。三次产业比重为0.09:34.27:65.64。非公有制经济完成增加值963.42亿元，占地区生产总值的比重为54.0%。人均地区生产总值108469元。

2025年全区三次产业结构图



二、农 业

全年实现农林牧渔业总产值 26096 万元，增长 4.3%，其中：农业产值 19808 万元、林业产值 3147 万元、畜牧业产值 85 万元、渔业产值 590 万元、农林牧渔服务业产值 2466 万元。

三、工业、建筑业

工 业 全年在地口径规模以上工业增加值同比增长 11.5%，区属口径规模以上工业增加值同比增长 14.1%。

全区在地口径规模以上工业企业 267 家，完成工业总产值 1680.68 亿元，同比增长 23.7%。区属口径规模以上工业企业 37 家，完成工业总产值 23.88 亿元，同比增长 0.9%；实现营业收入 21.00 亿元，实现税金总额 0.52 亿元，利润总额 1.83 亿元；工业企业产销衔接良好，产品销售率达 95.1%；资产负债水平基本合理，资产负债率 55.3%。

建筑业 区属在统资质等级以上建筑企业 115 家，从承包类型看，施工总承包企业 60 家，专业承包企业 55 家；从资质

等级看，特级企业 1 家，一级企业 29 家，二级企业 82 家，三级企业 3 家。全年完成建筑业总产值 495.32 亿元，同比增长 11.1%。其中房屋建筑企业 34 家，完成产值 41.45 亿元，同比下降 17.7%；土木工程建筑企业 31 家，完成产值 438.33 亿元，同比增长 17.4%；建筑安装类企业 13 家，完成产值 5.42 亿元，同比下降 35.1%；装饰装修企业 37 家，完成产值 10.12 亿元，同比下降 25.9%。全年签订合同额 1820.08 亿元，同比下降 10.3%。房屋建筑施工面积 864.46 万平方米，同比下降 20.3%。

四、商贸和规模以上服务业

商 贸 在地口径社会消费品零售总额 966.11 亿元，同比增长 2.4%，其中区属部分实现 267.25 亿元，同比增长 1.2%。在地口径限额以上单位实现消费品零售额 363.85 亿元，同比下降 0.5%，其中区属部分实现 62.66 亿元，同比下降 3.2%。

在地口径限额以上批发业销售额 2673.68 亿元，同比下降 7.9%；限额以上零售业销售额 351.88 亿元，同比增长 7.5%；限额以上住宿业营业额 14.55 亿元，同比下降 7.1%；限额以上餐饮业营业额 27.19 亿元，同比下降 9.0%。

规模以上服务业 区属规模以上服务业企业 180 家，完成营业收入 91.25 亿元，同比下降 8.7%。

区属规模以上服务业分行业营业收入及同比增速

行 业	营业收入 (亿元)	同比增速 (%)
总 计	91.25	-8.7
交通运输、仓储和邮政业	19.31	12.0
信息传输、软件和信息技术服务业	1.23	-31.4
房地产业 (不含开发经营)	15.76	-30.8
租赁和商务服务业	30.23	5.2
科学研究和技术服务业	11.72	-19.7
水利、环境和公共设施管理业	3.14	-18.4
居民服务、修理和其他服务业	1.31	7.9
教育	0.38	-1.2
卫生和社会工作	7.29	-14.2
文化、体育和娱乐业	0.88	5.9

五、固定资产投资

全年在地口径固定资产投资同比下降 24.6%，其中工业投资同比增长 26.6%，工业技改投资同比下降 26.3%，民间投资同比下降 13.5%，销售商品房面积 184.98 万平方米，同比增长 10.1%。

区属口径固定资产投资同比下降 42.9%，其中工业投资同比增长 211.5%，工业技改投资同比增长 1328.9%，民间投资同比增长 0.1%，销售商品房面积 53.45 万平方米，同比增长 54.0%。

六、招商引资

全年实际使用内资 11 亿元，实际使用外资 429 万美元，新签约亿元以上产业项目 4 个，招引新型独立储能、西安未央航空产业园等重大项目。支持未央工业园建设，制定《未央区机器人+产业场景招商方案》，储备产业链项目 13 个，艾德声智慧服务机器人、陕西乐聚星辰等项目落地运营。全力开展土地招商，推动绿城、保亿、招商、龙翔等多家品牌房企签约拿地，全年出让商住及产业用地 14 宗 691 亩，居全市区县首位。提质楼宇经济，引进伽澜健康西北总部、乐游旅游集团全球供应链管理等项目，连续四次入选“中国楼宇经济发展指数标杆城区 30 强”。

七、财政收支

全年一般公共预算收入完成 34.88 亿元，同比增长 12.1%。税收收入完成 14.56 亿元，与同期持平，占一般公共预算收入的比重为 41.7%。分税种来看，增值税同比增长 0.3%，企业所得税同比增长 38.0%，个人所得税同比下降 4.7%，城市维护建设税同比下降 1.4%，房产税同比增长 6.1%，印花税同比增长 89.9%，城镇土地使用税同比增长 41.9%，土地增值税同比增长 39.5%，契税同比下降 18.6%。分部门来看，区财政部门组织收入 19.32 亿元，同比增长 23.6%；区税务部门组织收入 15.56 亿元，同比增长 0.6%。

全年一般公共预算支出完成 59.19 亿元，同比增长 21.8%。

其中：一般公共服务支出完成 6.84 亿元，同比增长 75.5%；公共安全支出完成 2.57 亿元，同比增长 11.3%；教育支出完成 13.07 亿元，同比增长 18.0%；社会保障和就业支出完成 3.75 亿元，同比下降 43.2%；卫生健康支出完成 4.40 亿元，同比下降 32.9%；城乡社区支出完成 21.82 亿元，同比增长 110.4%；农林水支出完成 1.05 亿元，同比增长 42.2%；住房保障支出完成 1.19 亿元，同比下降 49.3%。

八、教育和科学技术

教 育 全区拥有各类学校总计 186 所，其中幼儿园 112 所，小学 45 所，普通初中 15 所（其中：初级中学 5 所，九年一贯制学校 10 所），普通高中 10 所（其中：完全中学 9 所，高级中学 1 所），特殊教育学校 1 所，职业高中学校 2 所，残疾人中等职业学校 1 所。各类学校招生总计 30089 人，其中幼儿园招生 6229 人，小学招生 10520 人，普通初中招生 8456 人，普通高中招生 3858 人，特殊教育学校招生 23 人，职业高中招生 863 人，残疾人中等职业学校招生 140 人。各类学校在校生总计 125304 人，其中幼儿园在校学生 21561 人，小学在校学生 66177 人，普通初中在校学生 24161 人，普通高中在校学生 10694 人，特殊教育在校学生 110 人，职业高中在校学生 2211 人，残疾人中等职业学校在校学生 390 人。各类学校专任教师总计 8266 人，其中幼儿园专任教师 1805 人，小学专任教师 3716 人，普通初中专任教师 1732 人，普通高中专任教师 751 人，特殊教

育专任教师 30 人，职业高中专任教师 163 人，残疾人中等职业学校专任教师 69 人。

科 技 累计培育国家高新技术企业 310 家，科技型中小企业 400 家，技术合同交易额完成 55 亿元。组织秦创原梧桐树科转产学研协同、项目路演、创新大赛、政策宣讲、技术经理人培训等活动 8 场。推动科技成果转化项目签约 15 项，培育技术经理人 50 人。举办 2025 未央区投资大会暨秦创原机器人产业创新聚集区建设大会。高标准建设秦创原·西安未央科技成果转化基地，累计孵化转化企业 40 家，授权专利 90 项。举办 2025 年西安市全国科普月主场活动、主题科普展、未央区首届中小学人工智能大赛等系列活动。新建 2 家市级科普教育场馆，26 所社区科普大学教学点开展课程及活动 510 场次。

九、文化旅游和体育

文化旅游 成功引进乐游旅游集团并设立全球结算中心，稳步推进未央湖提升改造、米禾农场（二期）、西北青少年篮球后备人才训练基地等重点项目。建成并完善达到“7+x”功能标准的街道文化站 10 个、社区（村）文化服务中心 180 个，建成 4 个“长乐未央”城市书房，全区公共文化阵地总面积达 21600 平方米，馆藏图书总量达 16.6 万册。举办“年始未央 福至长安”元宵民俗文化展演、“走读未央 品阅首善”阅读文化季、“山河诗长安”等文旅系列活动。发布精品旅游线路 3 条，微度假目的地 3 个，打造“汉知行未央”精品研学线路 1 条。

全年接待游客 1398.63 万人次，同比增长 5.11%。

体 育 举办全民趣味健步走活动、未央区 2025 年三级社会体育指导员培训、未央区青少年足球联赛、2025 年西安市体育科学健身指导“五进”活动暨未央区“庆七一·展风采，全民健身共圆中国梦”一庆祝中国共产党成立 104 周年文体展演活动、2025 年未央区“全民健身日”暨体育科学健身指导“五进”活动、2025 渭河健身长廊第十届自行车联赛（西安未央站）等多场赛事。全年安装全民健身器材 21 套，社区全民健身场地覆盖率 100%。

十、卫生、社会福利和社会保障

卫 生 全区拥有各类卫生机构 833 个，其中医院 36 个，社区卫生服务中心（站）44 个，村卫生室 43 个，门诊部 124 个，诊所、卫生所、医务室 571 个，专业公共卫生机构 5 个，其他卫生机构 10 个。各类卫生机构共有卫生技术人员 16346 人，其中执业（助理）医师 6469 人。各类卫生机构实有病床床位 8557 张，其中医院实有床位 8255 张，社区卫生服务中心（站）实有床位 302 张。

社会福利 全区建成嵌入式服务项目 28 个，建设进度居全市第一。开展暖阳照护、暖心守望等 5 个社会救助类公益创投项目，累计提供服务 1200 余人次。全年发放低保金 1141 万元、特困供养金 198 万元、临时救助金 92.51 万元、残疾人两项补贴 400 余万元、儿童福利相关补助 121.2 万元、春节慰问

款物 57 万余元等。新增社区养老服务站 2 家、社区食堂（老年助餐点）2 个，区级公办养老院、徐家湾街道综合养老服务中心、圣远和园颐养中心正式投用，新增养老床位 650 余张。在全市率先建成运营 2 家适老化产品展销中心。发放高龄补贴 4600 万元，惠及近 22.8 万人次。开展“敬老月”系列活动、“信息无障碍建设及老年人防诈骗宣传”、“老年大舞台”等活动 400 余场次。

社会保障 全年城镇常住居民人均可支配收入 61256 元，同比增长 4.8%。举办就业服务活动 101 场，提供岗位 10.03 万个，服务群众 34.6 万余人次。对 3.5 万余名登记失业人员进行就业帮扶。提升“就业服务驿站”“零工驿站”服务功能，服务企业 3086 家次，发布“家门口”用工需求 1.8 万余条。全年城镇新增就业 30330 人，失业人员再就业 3375 人，就业困难人员实现就业 505 人。围绕康养托育、文旅数字、新兴产业、先进制造业等重点领域，审批就业培训开班 163 期 6737 人，发放补贴 1092 万余元，审批就业创业补贴 323.9 万余元。发放失业、工伤保险、失业技能补贴 8251.17 万元，城乡居民养老保险 9578.78 万元。

十一、城市建设和环境保护

城市建设 完成交付 4 个保交楼项目 5375 套住房，5 个保交房项目 1901 套住房，全面安置 4 个保回迁项目共计 2885 户 14346 人。实施改造小区 17 个，涉及楼宇 73 栋，建筑面积 32.7

万平方米，普惠居民 4042 户，建成 703 个公共停车位。完成全区 2168 个垃圾分类投放点改造，改造率达 95%，生活垃圾集中收运率达 100%，无害化处理率达 100%。新建北三环武德路街头公园，新建城市绿道 1.5 公里，完成地铁八号线、十号线 4 个站点绿地复绿项目，对尚耘路道路两侧绿化进行整治，恢复绿地约 2.5 万平方米。完成庭院管道更新改造 19.441 公里，立管更新改造 22.192 公里。

环境保护 全年空气质量综合指数 4.18，同比改善 3.7%；PM2.5 浓度 36.9 微克/立方米，同比改善 0.1%；PM10 浓度 63 微克/立方米，同比改善 12.5%，全区优良天数 273 天。推进市政管网雨污分流改造和雨污混接点整治，完成 32 处混接点整治、112 个既有住宅小区雨污分流改造。整治河道 21 公里，常态化监管 26 个已治理农村黑臭水体，全年皂河、漕运河、幸福河 3 个市考断面水质均达标。全年产生危险废物 5114.7 吨，均实现规范贮存、安全处置。

十二、人 口

全区常住人口 165.02 万人，出生率 7.76‰，死亡率 7.03‰，城镇化率 100.0%。年末全区户籍人口 103.08 万人（均为城镇人口），总户数 36.41 万户，当年省内迁入 0.84 万人，省外迁入 0.57 万人，当年迁往省内 0.74 万人，迁往省外 0.51 万人。年末户籍人口中，18 岁以下 26.51 万人，18-34 岁 19.74 万人，35-59 岁 42.03 万人，60 岁以上 14.81 万人，全区男女性别比例为

91.3:100。全年出生人口 1.07 万人，死亡人口 0.57 万人。

注：1、本公报数据均为初步统计数。

2、本公报中综合、城镇常住居民人均可支配收入为在地口径。农业、建筑业、规模以上服务业数据为区属口径。

3、本公报中在地口径指，含经济技术开发区、浐灞国际港和曲江新区未央板块，不含西咸新区。区属口径指，不包含西咸新区、经济技术开发区、浐灞国际港、曲江新区的未央板块。

4、2025 年未央区行政区域（含各开发区及建章、三桥街道）人口 119.72 万人，总户数 42.27 万户。

5、本公报涉及的其它各类社会发展数据由区级相关部门提供。