

目 录

花山区2022年经济运行情况·····	1
1-12月GDP核算主要基础指标数据情况·····	10
2022年全年主要经济指标·····	11
2022年全年主要经济指标（续一）·····	12

花山区2022年经济运行情况

2022年，在区委区政府的坚强领导下，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持稳中求进工作总基调，全区上下高效统筹疫情防控和经济社会发展，在承压前行、攻坚克难中推动经济运行稳中有进、稳步提升。

一、1-12月主要经济指标完成情况

1、地区生产总值

1-12月完成460.01亿元，增幅3.1%，低于全市平均1.5个百分点，增幅排名全市第八。全区GDP总量占全市总量的18.2%，一二三产占比0.4:29.9:69.7。其中一产完成1.82亿元，占全市总量的1.7%。增速3.9%，与全市平均增速持平。二产完成137.46亿元，占全市总量的11.1%。增速6.3%，低于全市平均0.3个百分点。三产完成320.73亿元，占全市总量的27.4%。增速1.7%，低于全市平均1个百分点。

2、固定资产投资

1-12月完成88.48亿元，增幅0.9%，低于全市平均12.3个百分点，增幅排名全市第八。其中，建安工程完成61.85亿元，增幅8.4%。

3、技术改造投资

1-12月完成14.13亿元，增幅30.3%，高于全市平均10个百分点，增幅排名全市第五。

4、民间投资

1-12月完成48.32亿元，增幅-15.5%，低于全市平均15.8个百分点，增幅排名全市第七。

5、规上工业增加值

1-12月完成54.03亿元，增幅11%，高于全市平均3.3个百分点，增幅排名全市第五。

6、商品房销售面积

1-12月完成44.35万平方米，增幅-34.4%，低于全市平均8.2个百分点，增幅排名全市第七。

7、建筑业总产值

1-12月上报完成417.27亿元，增幅11.7%（其中十七冶建筑业总产值401.2亿元，增幅19.5%，占全部总产值的96.1%），高于全市平均0.4个百分点，增幅排名全市第七。

8、限上零售额和社零总额

限上零售额：1-12月完成57.82亿，增幅4.9%，高于全市平均1.1个百分点，增幅排名全市第四。

社零总额：1-12月完成272.68亿，增幅0.2%，低于全市平均2个百分点，增幅排名全市第九。

9、进出口总额

1-12月预计完成1.95亿美元，增幅19.1%。

10、服务业增加值

1-12月完成320.73亿元，增幅1.7%，低于全市平均1个百分点，增幅排名全市第七。

11、城镇居民人均可支配收入

1-12月完成70955元，增幅5.3%，与全市平均持平，增幅排名全市第四。

12、农村居民人均可支配收入

1-12月完成40909元，增幅7.1%，低于全市平均0.1个百分点，增幅排名全市第四。

13、其他营利性服务业营业收入

1-11月完成9.4亿元，增幅-24.4%。

14、有效发明专利拥有量

1-12月完成2325件，增幅28%。

二、制造业倍增计划主要指标推进情况

1、规上制造业增加值

1-12月完成17.59亿元，增幅-6.7%。

2、技改投资

1-12月完成14.13亿元，增幅30.3%。

3、重大项目建设

1-12月，山鹰制浆原料生产线及配套沼气发电改造升级项目原沼气发电机组新设备已安装；山鹰绿色包装制品超级工厂现场碎石正在清运，环评和能评已办理。马鞍山天盛欧美智能制造产业园已备案，正在征迁，正在办理土地手续；2022年1个竣工投产考核任务已完成，即山鹰资源综合利用发电项目已竣工投产。

4、5000万元以上招商引资项目

1-12月完成新投产5000万元以上制造业项目10个，分

别为中交仁逸康养中心项目、嘉创科技项目、斯的得电力工程项目、敏豪农业项目、易设计环境项目、硒一村电商平台项目、讯众数字产业基地项目、互联网站适老化改造和信息无障碍建设项目、N11文创园项目、万达美华酒店项目。项目个数占全年目标任务的100%（花山区生产性服务业视同制造业）。

5、净增规模以上制造业企业

1-12月净增规上制造业企业4家，完成率133.3%。

6、产业集群产值

1-12月实现软件互联网产业集群产值21.9亿元，增幅-6.9%。

指标下降原因：百助3家关联企业自2022年3月以来业务量下降，同比减少1.6亿元。金禾、卓源等企业业务拓展受疫情影响营收均有不同程度下降。

7、清理处置闲置低效用地

1-12月完成2965.8亩，完成269.6%。

三、经济运行分析

（一）GDP分析

1、基础指标增速总体落后

GDP核算基础指标共计27项，我区6项指标增速高于市平均，6项持平，15项低于全市平均。主要落后指标是：**规上制造业增加值、规下工业增加值、建筑安装工程投资、零售**

业商品销售额、住宿业营业额、餐饮业营业额、商品房销售面积、房地产业从业人员工资总额、其他营利性服务业营业收入、卫生和社会工作从业人员工资总额、公共管理社会保障和社会组织从业人员工资总额。

2、GDP占比较高的相关行业增速落后

我区GDP占比较高的行业包括：其他服务业（36.7%），其中营利性服务业（20.9%），非营利性服务业（15.8%）、建筑业（15.4%）、批发零售业（15.1%）、工业（14.5%）。下拉GDP增速的行业指标如下：

其他营利性服务业营业收入增幅-23%，低于全市33.5个百分点，低于去年13.6个百分点，下拉GDP1.1个百分点。

规上制造业增加值增幅-2%，低于全市8.7个百分点，低于去年13.4个百分点，下拉GDP0.8个百分点。

建安工程投资增幅8.4%，低于全市10.7个百分点，高于去年7.5个百分点，下拉GDP0.6个百分点。

本外币存贷款余额增幅7.6%，低于全市4.3个百分点，低于去年3.2个百分点，下拉GDP0.2个百分点。

商品房销售面积增幅-34.4%，低于全市8.2个百分点，低于去年82.3个百分点，下拉GDP0.1个百分点。

房地产业从业人员工资总额增幅-30%，低于全市18个百分点，低于去年63.4个百分点，下拉GDP0.1个百分点。

公共管理、社会保障和社会组织工资总额增幅4%，低于全市4.1个百分点，低于去年15.7个百分点，下拉GDP0.1个百

分点。

（二）主要指标分析

1-12月市对区经济运行考核主要指标中有**3项指标增幅高于全市平均水平**：规上工业增加值、技术改造投资、建筑业总产值。**有4项指标排名靠后**：固定资产投资、民间投资、商品房销售面积、社会消费品零售总额。

（三）投资分析

1、投资增速有所下降，大项目支撑不足。主要体现在三个方面：一是在建重大投资项目施工进度较为缓慢：如炼铁总厂南区带式焙烧机工程项目因特殊情况停工；二是部分亿元以上在库项目接近投资尾声，投资力度有所减缓：如山鹰公司资源综合利用发电项目、马鞍山市中心城区水环境综合整治项目、马钢CCPP综合利用发电工程项目、马钢智慧制造绿色发展等项目；三是新开工入库大项目数量少，1-12月份全区新增开工项目14个，新入库项目除花山区2022年城市老旧小区整治改造项目6.6亿元、天门大道花山段沿线环境综合整治项目1.8亿元以外其他项目平均计划总投资仅0.3亿元。

2、房地产投资下降和民间投资结构单一需加强关注。1-12月房地产投资和民间投资分析来看，房地产投资完成48.74亿元，增幅-8.7%，占全部投资的55.1%，占比同比下降5.7个百分点。同时房地产的投资额对民间投资影响较大，我区房地产投资占全部民间投资97.9%。民间投资结构单一问题

急需解决。

3、工业技改投资持续增长，但项目储备不足。1-12月份花山区工业技改累计完成14.13亿元，同比增长30.4%。需要指出的是全区工业技改项目仅8个，其中马钢技改项目占5个，1-12月份除马钢新特钢项目完成11.98亿元以外，其他项目均接近尾声。新入库九鹏嘉腾绿色新型金属材料产品项目计划总投资为7262万元、皖能电厂灰库改建项目和1号机组20%负荷深度改造项目计划总投资为4151万元和3651万元难以支撑2023年技改全年任务。

4、建安工程投资增长平稳。建安工程投资完成61.85亿元，同比增长8.4%。需要关注的是天门大道花山段沿线环境综合整治项目、马钢股份公司CCPP综合利用发电工程项目、花山区2022年城市老旧小区整治改造项目等26个项目已完工即将退库。另马钢长材产品产线规划新特钢项目建安工程投资部分已基本完工，2023年起该项目主要投资为设备采购。房地产项目投资的萎缩，建安工程投资在无新增项目入库的情况下该指标保持增长十分困难，由于建筑安装工程投资占GDP比重较大，还需相关部门提前做好谋划。

（四）工业分析

工业增长有高有低：一是骨干企业拉动增长，主要是市供电公司、皖能电厂、中铁物总同比增速较大。二是工业增长面偏窄。24家规上工业企业中，增加值同比增长的仅有12家，增长面为50%，处于较低水平。三是新增企业增量有

限。2022年我区累计新增四家规上工业企业，户均增加值在2000万元左右，对全区工业增量贡献有限。

（五）服务业分析

1、房地产业：2022年全区共有25个房地产项目，其中玖著里、伟星天境、揽月湾都已全部售完，目前剩余房地产项目多为尾盘，可售空间很小，导致房地产销售面积同比大幅下降。

2、批零餐饮业：批发业销售额增长14.4%，零售业销售额增长4.4%，住宿业营业额增长8.9%，餐饮业营业额增长1.4%。全区规模最大的限上零售业企业为中石化，占限上零售额47.07%，1-12月零售额累计增幅为1.2%，拉低全区零售额增速。社会消费品零售总额指标中我区涉及到限上小微法人企业居多，样本整体质量不高，今年以来多为负增长。限上占比大的企业主要为石油零售和百货零售行业，经营较为平稳，整体增幅不高。同时受居民人均可支配收入增速等相关指标影响，全区社零增速较低，仅为0.2%。

3、其他营利性服务业：服务业受疫情影响较大，部分企业业务拓展受限，同比降幅较大，目前仅专业技术服务业同比增长7%。软件、信息技术服务业企业同比下降35.8%，其中医统天下下降100%，1-11月同比减少1.9亿元；百助3家企业1-11月同比减少1.53亿元。居民服务业翠林康乐同比下降12.3%；商贸服务业同比下降13.1%，其中新华广告和天一文化传媒公司均下降50%以上。文化、体育娱乐类业同比下

降26.3%，其中安徽凯撒、大华时代电影同比下降35%以上。

四、下一步工作

深入贯彻落实党的二十大精神及党中央关于2023年经济工作的重要部署，精准分析形势，把握大政方针，抓好全年重点工作，推动经济运行向稳向好，实现质的有效提升和量的合理增长。

一是加强经济运行分析。坚持以问题为导向，重点提升落后指标及增速较低指标。立足区情特点，围绕实现数字经济和商贸服务倍增目标，做好研判、分析和调度。积极开展达规企业及项目的摸排入库工作，提高样本质量，提升经济运行分析能力，着力培育新的经济增长点。

二是重点推进项目建设。始终把项目建设和投资工作摆在突出位置，加大双招双引力度。深化项目强基增量、企业梯度培育、产业赋能提升、园区创新升级四项行动，加速推动制造业转型发展、数字经济集聚发展、商贸服务业扩容升级。围绕重点项目做好攻坚保障，定期调度项目进度，着力提高项目开工率、竣工率、达产率。

三是持续优化发展环境。持续创优“四最”营商环境，全面落实减税降费、就业稳岗等惠企政策。相关主管部门认真落实责任分工，走访重点企业，做好行业指导，加强服务力度，千方百计帮助企业解决实际问题，服务企业做大做强。

1-12月GDP核算主要基础指标数据情况

		指标占 GDP 比重 (%)	1-12 月 反馈增速 (%)	责任单位		
GDP		100	3.1	区发改委		
第一产业	农林牧渔业总产值	0.1	4.2	区农水局		
第二产业	工业	规上采矿业增加值	--	12.3	区经信局	
		规上制造业增加值	6.9	-2.0		
		规上电力、热力、燃气及水生产和供应业增加值	6.7	20.0		
		规下工业增加值△	1.1	0.2		
	建筑业	建筑业总产值	11.1	13.0	区住建交运局	
		建筑安装工程投资		8.4		
第三产业 (区发改委牵头)	交通运输业	公路客货运周转量	3	-0.2		
		仓储和其他运输业营业收入△	0.2	-5.4		
		邮政业务总量△	0.2	6.6	市邮政管理局	
	批发零售业	批发业商品销售额	11.6	14.4	区商务局	
		零售业商品销售额	2.9	4.4		
	住宿餐饮业	住宿业营业额	0.3	8.9		
		餐饮业营业额	1.3	1.4		
	金融业	本外币存贷款余额△	6.6	7.6	市人民银行	
		本外币贷款余额△	0.1	7.8		
			证券交易额△	0.1	3.2	全省数据一致
			保费收入△	1.1	8.2	市银保监局
	房地产业	商品房销售面积	4	-34.4	区住建交运局	
		房地产业从业人员工资总额*		-30.0		
		居民自有住房	3	4.5		
	营利性服务业	电信业务总量△	3	22.9	区经信局	
		其他营利性服务业营业收入△	21.8	-23.0	区发改委等	
四大其他营利性服务业合计工资总额		16.8				
非营利性服务业 (市人社局牵头)	水利、环境和公共设施业从业人员工资总额*	0.4	6.7	区生态环境分局等		
	教育从业人员工资总额*	6.4	20.2	区教育局等		
	卫生和社会工作从业人员工资总额*	3.3	12.0	区卫健委等		
	公共管理、社会保障和社会组织从业人员工资总额*	4.8	4.0	区财政局等		

2022 年全年主要经济指标

	GDP		第一产业增加值		第二产业增加值		第三产业增加值	
	实绩 (亿元)	增幅 (%)	实绩 (亿元)	增幅 (%)	实绩 (亿元)	增幅 (%)	实绩 (亿元)	增幅 (%)
全 市	2520.96	4.6	109.68	3.9	1239.36	6.6	1171.92	2.7
含山县	250.69	7.0	25.38	3.8	107.52	11.3	117.78	4.4
和 县	353.47	6.4	31.29	4.1	153.97	9.0	168.21	4.8
当涂县	555.85	6.2	38.14	3.8	283.56	8.6	234.14	4.0
花山区	460.01	3.1	1.82	3.9	137.46	6.3	320.73	1.7
雨山区	257.65	3.5	2.67	3.7	95.80	11.5	159.17	-0.4
博望区	154.91	3.3	10.33	3.8	82.28	4.1	62.30	2.2
市开发区	181.73	6.6	—	—	116.80	7.9	64.94	4.6
慈湖高新区	153.16	6.4	—	—	108.39	8.4	44.77	2.1

注：GDP 数据为市统计局初步核算数，未经省局核定。

2022 年全年主要经济指标 (续一)

	规模以上 工业增加值 增幅 (%)	战略性新兴产业 增加值增幅 (%)	高技术产 业增加值 增幅 (%)	固定资 产投资 增幅 (%)	技改 投资 增幅 (%)	民间 投资 增幅 (%)	社会消费品 零售总额		建筑业总产出		商品房销售面积	
							实绩 (亿元)	增幅 (%)	实绩 (亿元)	增幅 (%)	实绩 (万平方米)	增幅 (%)
全 市	7.7	20.6	49.6	13.2	20.3	0.3	958.24	2.2	692.46	11.3	226.68	-26.2
含山县	13.5	6.1	5.4 倍	16.2	27.8	-13.7	119.57	2.7	35.52	12.4	21.05	-12.4
和 县	8.5	39.5	71.5	21.4	26.8	21.4	123.47	4.6	41.98	13.9	39.97	-23.6
当涂县	10.8	32.9	11.6	16.0	35.3	18.1	187.52	2.9	92.76	14.6	47.57	-23.8
花山区	11.0	—	—	0.9	30.3	-15.5	272.68	0.2	417.27	11.7	44.36	-34.4
雨山区	16.8	8.1	16.8	16.1	19.3	22.7	100.15	0.6	28.40	1.9	22.32	-36.0
博望区	6.6	32.2	2.1 倍	18.2	30.5	-2.8	52.15	3.8	0.65	14.3	17.58	-25.9
市开发区	7.8	10.4	84.4	-23.4	-16.7	-34.7	53.75	1.5	36.46	1.3	22.32	-25.5
慈湖高新区	12.9	27.2	73.4	16.7	77.3	-51.4	23.54	5.3	33.15	12.4	—	—
郑蒲港新区	16.3	24.5	31.7	21.7	1.3 倍	2.8	25.40	6.2	6.26	14.5	11.51	-4.5